71660/2025/KHK

KUKHK-22089/UP/2025

Krajský úřad Královéhradeckého kraje

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE:
NAŠE ZNAČKA (č. j.): KUKHK –22089/UP/2025

VYŘIZUJE: Ing. Pavla Slánková
ODBOR | ODDĚLENÍ: územního plánování a stavebního řádu
územního plánování
MOBIL: 727899591
E-MAIL: pslankova@khk.cz

DATUM: 16.07.2025

Počet listů: 2
Počet příloh: 1 / listů: 54
Počet svazků: 0
Sp. znak, sk. režim: 65 / A10

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Zpráva o uplatňování Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje v uplynulém období (květen 2021 – květen 2025)

N á v r h z p r á v y

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení územního plánování, jako příslušný orgán územního plánování a pořizovatel, dle ustanovení § 23 odst. 2, písm. b) ve spojení s ustanovením § 46 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „*stavební zákon*“), zpracoval podle požadavku ustanovení § 106 odst. 1 a § 107 stavebního zákona návrh Zprávy o uplatňování Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje v uplynulém období (květen 2021 – květen 2025).

Z návrhu Zprávy o uplatňování Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje v uplynulém období (květen 2021 – květen 2025) (dále jen „*návrh zprávy*“), vyplývá potřeba pořízení Změny č. 7 Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje. Součástí návrhu zprávy je rovněž **návrh zadání Změny č. 7 Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje**.

Tato veřejná vyhláška je vyvěšena na úřední desce Krajského úřadu Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, včetně elektronické úřední desky, a na úředních deskách všech obecních úřadů Královéhradeckého kraje, a samosprávným celkům s řešeným územím přímo sousedícím rovněž včetně elektronických. V souladu s ustanovením § 107 odst. 3 ve spojení s ustanovením § 88 odst. 1 a přechodným ustanovením § 334b odst. 6 a 7 stavebního zákona je možné se s návrhem zprávy seznámit ode dne vyvěšení, této veřejné vyhlášky na úřední desce Krajského úřadu Královéhradeckého kraje:

a) na internetových stránkách Královéhradeckého kraje www.khk.cz, odrážka „*Oblasti*“, sekce „*Územní plánování*“ po rozkliknutí odrážky „*Zásady územního rozvoje kraje (ZUR)*“ nebo přímo na odkaze: https://www.khk.cz/oblasti/uzemni-planovani/zasady-

uzemniho-rozvoje-kraje-zur/zprava-o-uplatnovani-zasad-uzemniho-rozvoje-zur-v-khk-v-uplynulem-obdobi-kveten-2021-kveten-2025

b) nebo v listinné podobě: na odboru územního plánování a stavebního řádu, oddělení územního plánování, Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, detašované pracoviště Švendova 1282, 500 03 Hradec Králové, kancelář č. 319 (2.NP), v rámci úředních hodin, uvedených na internetových stránkách Královéhradeckého kraje nebo v jiný čas po předchozí telefonické dohodě.
c) Návrh zprávy je také v souladu s ustanovením § 43 odst. 2 stavebního zákona ode dne vyvěšení této veřejné vyhlášky k nahlédnutí v národním geoportálu územního plánování na adrese: https://uzemniplanovani.gov.cz/dokumenty-uzemniho-planovani/ccc5a53f-0a5f-405f-b63c-f1f09ab8a3bf

Podle § 89 odst. 5 ve spojení s ustanovením § 107 odst. 3 stavebního zákona mohou do 30 dnů ode dne doručení této veřejné vyhlášky dotčené orgány a Ministerstvo pro místní rozvoj uplatnit u pořizovatele ve lhůtě do 30 dnů ode dne doručení toho oznámení své vyjádření.

Územní samosprávné celky (obec, kraj) oprávnění investoři a každý může do 30 dnů ode dne doručení tohoto oznámení uplatnit podněty.

Toto oznámení se považuje v souladu s ustanovením § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*správní řád*"), za doručené patnáctým dnem po dni vyvěšení.

Adresa pro zasílání vyjádření a podnětů: Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení územního plánování, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové.

Zásady územního rozvoje dle ustanovení § 77 stavebního zákona v nadmístních souvislostech území kraje a v měřítku 1 : 100 000, zpřesňují stanovení zejména základních požadavků na účelné a hospodárné uspořádání území kraje, vymezení ploch nebo koridorů nadmístního významu a stanovení požadavků na jejich využití, ploch nebo koridorů pro veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stanovení kritérií pro rozhodování o možných variantách nebo alternativách změn v jejich využití. Z uvedeného tedy vyplývá, že zásady územního rozvoje stanoví základní požadavky na uspořádání území Královéhradeckého kraje, vymezují plochy a koridory nadmístního významu a stanoví požadavky na jejich využití v podrobnostech celých správních území obcí Královéhradeckého kraje. Zásady územního rozvoje ani vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území nesmí obsahovat podrobnosti náležející svým obsahem územnímu plánu, regulačnímu plánu nebo navazujícím rozhodnutím.

Příloha:
Návrh Zprávy o uplatňování Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje v uplynulém období (květen 2021 – květen 2025)

Krajský úřad Královéhradeckého kraje odbor územního plánování a stavebního řádu

Ing. Petr Háp
vedoucí oddělení územního plánování